

Nijmegen, 6 april 2020.

Geachte leden van onze Ondernemersvereniging,

De afgelopen maanden is een gecombineerde werkgroep van ECN & IKN bezig geweest met de nieuwe Omgevingsvisie, hierbij geholpen door een (stedenbouwkundig) partner van Buro Waalbrug.

Dit overleg met de Gemeentelijke werkgroep heeft zeker effect gehad maar toch vinden wij in het geschreven Ontwerpdocument dat de Gemeente heeft gepubliceerd er een paar essentiële zaken totaal niet naar onze wens verwoord zijn.

Daarom hebben wij in het laatste overleg van 16 maart met de verantwoordelijke wethouder Noël Vergunst ook het indienen van onze officiële Zienswijze aangekondigd, en daarin ook concrete tekstwijzigingen aangegeven.

Bijgaand treffen jullie onze Zienswijze en de Strategische onderbouwing.

Vanzelfsprekend zullen wij jullie op de hoogte houden hoe en in hoeverre de Gemeente met deze Zienswijze rekening gaat houden.

Daarnaast werden wij afgelopen woensdagmiddag 1 april telefonisch door de Gemeente op de hoogte gesteld van het College van B&W besluit van 31 maart tot het vestigen van het Voorkeursrecht op percelen in het gebied Winkelsteeg.

De officiële brief aan alle betrokken OG-eigenaren is door de Gemeente op klungelige wijze verzonden. Als eerste ontvingen velen van u de brief van 2 april betreffende de "Foutieve bijlage..." terwijl tot vandaag de eerste brief nog niet eens ontvangen is.

Voor alle betrokken OG-eigenaren kan dit in de nabije toekomst consequenties hebben, zoals in de brief ook aangegeven is.

Wij beraden ons op dit moment of een officiële reactie van onze Vereniging richting Gemeente in dit stadium gewenst is. Nog niet duidelijk is namelijk in hoeverre de Gemeenterekening gaat houden met de ingediende Zienswijze.

Wij hebben het dringend verzoek aan al onze leden om onze secretaris Paul Nieuwenhuis op de hoogte te houden indien u in dit kader zelf rechtstreeks door de Gemeente wordt benaderd.

Vanzelfsprekend houden wij jullie op de hoogte indien er ontwikkelingen zijn.

Blijf allemaal vooral gezond en wij wensen jullie zakelijk sterkte en inventiviteit toe in deze vreemde periode.

Met hartelijke groet namens uw bestuur,

Erwin Hoes     Jan Willem Engel     Paul Nieuwenhuis